

RENT ROLL SUBMISSION

Property Name
 Property Address
 Property Owner Name
 Management Company
 Name of Person submitting Rent Roll
 Phone # Email for person submitting
 Date Submitted (Due 7/1 each year)

CPI Chart <https://www.veronanj.org/RentControlCPIChart>

Line	Unit #	Last Names of Tenant(s) on June 1 2025	Month/Year of the most CURRENT (Renewed) Lease Start Date	Month/Yr CURRENT Lease End Date	Rent on June 1 2025 Previous Year (\$)	Rent on June 1 2026 Current Year (\$)	% Increase 2025-2026	Allowable increase from CPI Chart (month of lease renewal)	Max Rent permitted	Is resident age 62 or older If yes, CPI or 3% whichever is LOWER	If lease increase is > allowable limit, indicate Vacancy Decontrol (VI) Approval #	If tenancy change was filed, indicate Tenancy Change (TC) Approval #
	Apt #	Enter Text	REQUIRED ENTRY Click in cell to get drop down menu	Click in cell to get drop down menu	REQUIRED ENTRY	REQUIRED ENTRY	Self populated % increase	Self populated if lease dates are selected CPI%	This cell will Self Populate	select from drop-down Click in cell Select Yes or No	VI-####-##	TC####-##
1		EXAMPLE	2025 January	2025 December	\$ 2,100.00	\$ 2,180.00	3.81%	3.73%	\$ 2,178.33	No	VI2026-12	TC2026-10
2							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
3							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
4							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
5							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
6							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
7							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
8							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
9							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
10							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
11							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
12							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
13							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
14							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
15							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
16							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
17							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
18							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
19							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
20							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
21							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
22							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
23							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
24							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
25							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
26							#DIV/0!	#N/A	#N/A			

Line	Unit #	Last Names of Tenant(s) on June 1 2025	Month/Year of the most CURRENT (Renewed) Lease Start Date	Month/Yr CURRENT Lease End Date	Rent on June 1 2025 Previous Year (\$)	Rent on June 1 2026 Current Year (\$)	% Increase 2025-2026	Allowable increase from CPI Chart (month of lease renewal)	Max Rent permitted	Is resident age 62 or older If yes, CPI or 3% whichever is LOWER	If lease increase is > allowable limit, indicate Vacancy Decontrol (VI) Approval #	If tenancy change was filed, indicate Tenancy Change (TC) Approval #
	Apt #	Enter Text	REQUIRED ENTRY Click in cell to get drop down menu	Click in cell to get drop down menu	REQUIRED ENTRY	REQUIRED ENTRY	Self populated % increase	Self populated if lease dates are selected CPI%	This cell will Self Populate	select from drop down Click in cell Select Yes or No	VI-####-##	TC####-##
27							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
28							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
29							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
30							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
31							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
32							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
33							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
34							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
35							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
36							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
37							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
38							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
39							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
40							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
41							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
42							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
43							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
44							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
45							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
46							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
47							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
48							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
49							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
50							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
51							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
52							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
53							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
54							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
55							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
56							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
57							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
58							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
59							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
60							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
61							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
62							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
63							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
64							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
65							#DIV/0!	#N/A	#N/A			

Line	Unit #	Last Names of Tenant(s) on June 1 2025	Month/Year of the most CURRENT (Renewed) Lease Start Date	Month/Yr CURRENT Lease End Date	Rent on June 1 2025 Previous Year (\$)	Rent on June 1 2026 Current Year (\$)	% Increase 2025-2026	Allowable increase from CPI Chart (month of lease renewal)	Max Rent permitted	Is resident age 62 or older If yes, CPI or 3% whichever is LOWER	If lease increase is > allowable limit, indicate Vacancy Decontrol (VI) Approval #	If tenancy change was filed, indicate Tenancy Change (TC) Approval #
	Apt #	Enter Text	REQUIRED ENTRY Click in cell to get drop down menu	Click in cell to get drop down menu	REQUIRED ENTRY	REQUIRED ENTRY	Self populated % increase	Self populated if lease dates are selected CPI%	This cell will Self Populate	select from drop down Click in cell Select Yes or No	VI-####-##	TC####-##
66							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
67							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
68							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
69							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
70							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
71							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
72							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
73							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
74							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
75							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
76							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
77							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
78							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
79							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
80							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
81							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
82							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
83							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
84							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
85							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
86							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
87							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
88							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
89							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
90							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
91							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
92							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
93							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
94							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
95							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
96							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
97							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
98							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
99							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
100							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
101							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
102							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
103							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
104							#DIV/0!	#N/A	#N/A			

Line	Unit #	Last Names of Tenant(s) on June 1 2025	Month/Year of the most CURRENT (Renewed) Lease Start Date	Month/Yr CURRENT Lease End Date	Rent on June 1 2025 Previous Year (\$)	Rent on June 1 2026 Current Year (\$)	% Increase 2025-2026	Allowable increase from CPI Chart (month of lease renewal)	Max Rent permitted	Is resident age 62 or older If yes, CPI or 3% whichever is LOWER	If lease increase is > allowable limit, indicate Vacancy Decontrol (VI) Approval #	If tenancy change was filed, indicate Tenancy Change (TC) Approval #
	Apt #	Enter Text	REQUIRED ENTRY Click in cell to get drop down menu	Click in cell to get drop down menu	REQUIRED ENTRY	REQUIRED ENTRY	Self populated % increase	Self populated if lease dates are selected CPI%	This cell will Self Populate	select from drop down Click in cell Select Yes or No	VI-####-##	TC####-##
105							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
106							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
107							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
108							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
109							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
110							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
111							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
112							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
113							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
114							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
115							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
116							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
117							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
118							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
119							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
120							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
121							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
122							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
123							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
124							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
125							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
126							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
127							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
128							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
129							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
130							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
131							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
132							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
133							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
134							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
135							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
136							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
137							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
138							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
139							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
140							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
141							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
142							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
143							#DIV/0!	#N/A	#N/A			

Line	Unit #	Last Names of Tenant(s) on June 1 2025	Month/Year of the most CURRENT (Renewed) Lease Start Date	Month/Yr CURRENT Lease End Date	Rent on June 1 2025 Previous Year (\$)	Rent on June 1 2026 Current Year (\$)	% Increase 2025-2026	Allowable increase from CPI Chart (month of lease renewal)	Max Rent permitted	Is resident age 62 or older If yes, CPI or 3% whichever is LOWER	If lease increase is > allowable limit, indicate Vacancy Decontrol (VI) Approval #	If tenancy change was filed, indicate Tenancy Change (TC) Approval #
	Apt #	Enter Text	REQUIRED ENTRY Click in cell to get drop down menu	Click in cell to get drop down menu	REQUIRED ENTRY	REQUIRED ENTRY	Self populated % increase	Self populated if lease dates are selected CPI%	This cell will Self Populate	select from drop down Click in cell Select Yes or No	VI-####-##	TC####-##
144							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
145							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
146							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
147							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
148							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
149							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
150							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
151							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
152							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
153							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
154							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
155							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
156							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
157							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
158							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
159							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
160							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
161							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
162							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
163							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
164							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
165							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
166							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
167							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
168							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
169							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
170							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
171							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
172							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
173							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
174							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
175							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
176							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
177							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
178							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
179							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
180							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
181							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
182							#DIV/0!	#N/A	#N/A			

Line	Unit #	Last Names of Tenant(s) on June 1 2025	Month/Year of the most CURRENT (Renewed) Lease Start Date	Month/Yr CURRENT Lease End Date	Rent on June 1 2025 Previous Year (\$)	Rent on June 1 2026 Current Year (\$)	% Increase 2025-2026	Allowable increase from CPI Chart (month of lease renewal)	Max Rent permitted	Is resident age 62 or older If yes, CPI or 3% whichever is LOWER	If lease increase is > allowable limit, indicate Vacancy Decontrol (VI) Approval #	If tenancy change was filed, indicate Tenancy Change (TC) Approval #
	Apt #	Enter Text	REQUIRED ENTRY Click in cell to get drop down menu	Click in cell to get drop down menu	REQUIRED ENTRY	REQUIRED ENTRY	Self populated % increase	Self populated if lease dates are selected CPI%	This cell will Self Populate	select from drop down Click in cell Select Yes or No	VI-####-##	TC####-##
183							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
184							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
185							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
186							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
187							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
188							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
189							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
190							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
191							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
192							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
193							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
194							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
195							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
196							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
197							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
198							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
199							#DIV/0!	#N/A	#N/A			
200							#DIV/0!	#N/A	#N/A			